

---

---

# Junta Informativa

Directiva · 16/03/2024

---

QUINTA  
DE LA TORRE



# Orden del día

## Reunión informativa

- Presentación de la junta directiva
  - Nuevas formas de comunicarnos
  - Presupuestos para 2024
  - Medidas a aplicar de manera inmediata
  - Modificaciones en el reglamento interno
  - Ruegos y preguntas
  - Redacción y lectura del acta
-

---

# Presentación de la junta directiva

## Presidente

- Juanfra

## Secretaria

- Ana Belén

## Vocales

- Manuel
- Francisco
- Antonio
- Alberto
- Sonia
- Jessica
- ?????

---

# Nuevas formas de comunicarnos

## Whatsapp

- Sólo informativo mediante lista de difusión

## Teléfono

- **No** se atenderán llamadas telefónicas

## Portal de transparencia

- Ya está disponible en la web

## Email

- [tesoreria@quintalatorre.es](mailto:tesoreria@quintalatorre.es)
- [deportes@quintalatorre.es](mailto:deportes@quintalatorre.es)
- [mantenimiento@quintalatorre.es](mailto:mantenimiento@quintalatorre.es)
- [piscina@quintalatorre.es](mailto:piscina@quintalatorre.es)
- [informacion@quintalatorre.es](mailto:informacion@quintalatorre.es)
- [direccion@quintalatorre.es](mailto:direccion@quintalatorre.es)
- [reservas@quintalatorre.es](mailto:reservas@quintalatorre.es)

---

# Presupuestos 2024

## Objetivos

- Viabilidad económica

# Personal

		<b>Gastos</b>													
		ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sept	oct	nov	dic	Total	Promedio
Personal	Total al mes:	9.357 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	99.966 €	8.331 €
	Nóminas	5.150 €	5.150 €	5.150 €	5.150 €	5.150 €	5.150 €	5.150 €	5.150 €	5.150 €	5.150 €	5.150 €	5.150 €	61.794 €	5.150 €
	Seguros Sociales	2.560 €	2.560 €	2.560 €	2.560 €	2.560 €	2.560 €	2.560 €	2.560 €	2.560 €	2.560 €	2.560 €	2.560 €	30.724 €	2.560 €
	IRPF	527 €	527 €	527 €	527 €	527 €	527 €	527 €	527 €	527 €	527 €	527 €	527 €	6.328 €	527 €
	Prevención	1.120 €												1.120 €	1.120 €

# Digitalización

## Gastos

		ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sept	oct	nov	dic	Total	Promedio
Digitalización	Total al mes:	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	2.121 €	177 €
	Web	48 €	48 €	48 €	48 €	48 €	48 €	48 €	48 €	48 €	48 €	48 €	48 €	580 €	48 €
	Internet	123 €	123 €	123 €	123 €	123 €	123 €	123 €	123 €	123 €	123 €	123 €	123 €	1.476 €	123 €
	Pasarela de pago (Bizum)	5 €	5 €	5 €	5 €	5 €	5 €	5 €	5 €	5 €	5 €	5 €	5 €	65 €	5 €

# Funcionamiento

## Gastos

	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sept	oct	nov	dic	Total	Promedio
<b>Funcionamiento</b>														
<b>Total al mes:</b>	10.859 €	1.680 €	1.680 €	10.859 €	1.680 €	2.180 €	11.959 €	2.780 €	8.357 €	10.859 €	1.680 €	1.680 €	66.258 €	5.522 €
Asesoría (gestoría)	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	3.600 €	300 €
Luz	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	1.400 €	2.000 €	2.000 €	1.400 €	900 €	900 €	900 €	14.000 €	1.167 €
Seguro de responsabilidad	245 €	245 €	245 €	245 €	245 €	245 €	245 €	245 €	245 €	245 €	245 €	245 €	2.945 €	245 €
Servicio Limpieza									6.177 €				6.177 €	6.177 €
Productos de Limpieza	150 €	150 €	150 €	150 €	150 €	150 €	150 €	150 €	150 €	150 €	150 €	150 €	1.800 €	150 €
Seguridad (cámaras)	85 €	85 €	85 €	85 €	85 €	85 €	85 €	85 €	85 €	85 €	85 €	85 €	1.020 €	85 €
Préstamo	9.179 €	0 €	0 €	9.179 €	0 €	0 €	9.179 €	0 €	0 €	9.179 €	0 €	0 €	36.716 €	3.060 €

# Mantenimiento

## Gastos

		ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sept	oct	nov	dic	Total	Promedio
Mantenimiento	<b>Total al mes:</b>	17.166 €	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	17.166 €	1.431 €
	Alquiler de maquinaria	2.500 €												2.500 €	2.500 €
	Gasoil	1.313 €												1.313 €	1.313 €
	Repuestos	6.658 €												6.658 €	6.658 €
	Ferreteria	1.790 €												1.790 €	1.790 €
	Extintores	434 €												434 €	434 €
	Jardines	427 €												427 €	427 €
	Pintura	1.795 €												1.795 €	1.795 €
	Maquinaria Jardines	2.057 €												2.057 €	2.057 €
	Abonos Jardines	192 €												192 €	192 €

# Piscina

## Gastos

	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sept	oct	nov	dic	Total	Promedio
<i>Piscina</i>														
<b>Total al mes:</b>	0 €	0 €	0 €	0 €	12.927 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	12.927 €	1.077 €
Productos	0 €	0 €	0 €	0 €	6.375 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	6.375 €	531 €
Quimicos	0 €	0 €	0 €	0 €	1.120 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	1.120 €	93 €
Mantenimiento	0 €	0 €	0 €	0 €	1.204 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	1.204 €	100 €
Resembrado					4.000 €								4.000 €	4.000 €
Farmacia					228 €								228 €	228 €

# Impuestos

## Gastos

		ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sept	oct	nov	dic	Total	Promedio
<i>Impuestos</i>	<b>Total al mes:</b>	2.124 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	6.913 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	27.866 €	2.322 €
	APAT(IBI)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	5.030 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	5.030 €	0 €
	IVA	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	22.595 €	1.883 €
	AEAT Modelo 791	241 €												241 €	241 €

# Fiestas

## Gastos

		ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sept	oct	nov	dic	Total	Promedio
<i>Fiestas especiales</i>	<i>Total al mes:</i>	0€	0€	0€	0€	0€	1.495€	0€	484€	660€	0€	0€	0€	2.639€	220€
	Churros verano									660€				660€	660€
	Hinchables verano								484€					484€	484€
	Arroz inicio verano						1.495€							1.495€	1.495€



# Barbacoas y salones

## Gastos

		ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sept	oct	nov	dic	Total	Promedio
Barbacoas y salones	<b>Total al mes:</b>	2.750 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	2.750 €	229 €
	Leña	2.750 €												2.750 €	2.750 €
	Productos de limpieza														
	Hora de operarios														
	Pintura														
	Mantenimiento														

# Resumen de Gastos

## Resumen

	ene '00	feb '00	mar '00	abr '00	may '00	jun '00	jul '00	ago '00	sept '00	oct '00	nov '00	dic '00	Total	Promedio
Gastos	42.433 €	11.977 €	11.977 €	21.156 €	24.905 €	13.972 €	27.287 €	13.561 €	19.314 €	21.156 €	11.977 €	11.977 €	231.694 €	19.308 €

## Gastos

	ene '00	feb '00	mar '00	abr '00	may '00	jun '00	jul '00	ago '00	sept '00	oct '00	nov '00	dic '00	Total	Promedio
Personal	9.357 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	8.237 €	99.966 €	8.331 €
Digitalización	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	177 €	2.121 €	177 €
Funcionamiento	10.859 €	1.680 €	1.680 €	10.859 €	1.680 €	2.180 €	11.959 €	2.780 €	8.357 €	10.859 €	1.680 €	1.680 €	66.258 €	5.522 €
Piscina	0 €	0 €	0 €	0 €	12.927 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	12.927 €	1.077 €
Impuestos	2.124 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	6.913 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	1.883 €	27.866 €	2.322 €
Fiestas especiales	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	1.495 €	0 €	484 €	660 €	0 €	0 €	0 €	2.639 €	220 €
Mantenimiento	17.166 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	17.166 €	1.431 €
Barbacoas y salones	2.750 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	2.750 €	229 €

# Ingresos y Balance

## Ingresos

	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sept	oct	nov	dic	Total	Promedio	
<b>Conceptos</b>															
<b>Total al mes:</b>	51.958 €	1.370 €	1.370 €	51.958 €	1.370 €	1.370 €	51.958 €	1.370 €	2.270 €	51.958 €	1.370 €	1.370 €	219.692 €	18.308 €	
Cuotas	52.000 €			52.000 €			52.000 €			52.000 €			208.000 €	52.000 €	
Pistas Deportivas	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	2.040 €	170 €	
Loteria									900 €				900 €	900 €	
Clases de tenis	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	3.600 €	300 €	
Clases de Padel	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	10.800 €	900 €	
Morosos	-1.412 €			-1.412 €			-1.412 €			-1.412 €			-5.648 €	-1.412 €	

$$219.692\text{€} - 231.694\text{€} = -12.002\text{€}$$

---

---

# Medidas a tomar

# Económicas

Derrama de 50€

Cuota de verano 2025 70€



- Barbacoas 10€
- La Torrecilla 30€
- La Almazara 100€

Cuota de verano 2024 70€

# Ingresos esperados 2024

## Ingresos

	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sept	oct	nov	dic	Total	Promedio	
<b>Conceptos</b>															
<b>Total al mes:</b>	52.608 €	2.020 €	2.020 €	77.358 €	2.020 €	36.670 €	52.608 €	2.020 €	2.920 €	52.608 €	2.020 €	2.020 €	286.892 €	23.908 €	
Cuotas	52.000 €			52.000 €			52.000 €			52.000 €			208.000 €	52.000 €	
Derrama				24.750 €									24.750 €	24.750 €	
Cuota de verano						34.650 €							34.650 €	34.650 €	
Pistas Deportivas	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	170 €	2.040 €	170 €	
Lotería									900 €				900 €	900 €	
Barbacos	650 €	650 €	650 €	650 €	650 €	650 €	650 €	650 €	650 €	650 €	650 €	650 €	7.800 €	650 €	
Clases de tenis	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	300 €	3.600 €	300 €	
Clases de Padel	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	900 €	10.800 €	900 €	
Morosos	-1.412 €			-1.412 €			-1.412 €			-1.412 €			-5.648 €	-1.412 €	

# Objetivo balance del 2024



## Resumen

	ene '00	feb '00	mar '00	abr '00	may '00	jun '00	jul '00	ago '00	sept '00	oct '00	nov '00	dic '00	Total	Promedio
Ingresos	52.608 €	2.020 €	2.020 €	77.358 €	2.020 €	36.670 €	52.608 €	2.020 €	2.920 €	52.608 €	2.020 €	2.020 €	286.892 €	23.908 €
Gastos	42.433 €	11.977 €	11.977 €	21.156 €	24.905 €	13.972 €	27.287 €	13.561 €	30.976 €	21.156 €	11.977 €	11.977 €	243.356 €	20.280 €
Ahorro neto	10.175 €	-9.957 €	-9.957 €	56.202 €	-22.885 €	22.698 €	25.321 €	-11.541 €	-28.056 €	31.452 €	-9.957 €	-9.957 €	43.536 €	29.169 €
Saldo final	-26.825 €	-36.783 €	-46.740 €	9.462 €	-13.423 €	9.275 €	34.596 €	23.055 €	-5.001 €	26.450 €	16.493 €	6.536 €		17.981 €

# Modificaciones en el reglamento interno

1. Forma de pago todo a través de banco.
  2. La identificación se hará mediante documentos oficiales.
  3. Actualización de datos anualmente con certificado de convivencia antes del 1/7/2024.
  4. Las sanciones por reservar a terceros será de 6 meses sin poder reservar instalaciones.
-

# Recordatorio de normas

1. Si no se está al corriente de pago se impedirá el uso del club.
2. Recargo del 3% por recibos devueltos
3. Y a las 3 cuotas impagadas abriremos proceso judicial
4. El titular de la acción es responsable de las acciones de los menores
5. No se permite reservar instalaciones para terceros
6. No se pueden celebrar cumpleaños de **no socios** en el bar

# Ruegos y preguntas